

COMUNE DEL PARCO DEL TICINO
CASTANO PRIMO
 Polo attrattore di primo livello
 della Provincia di Milano

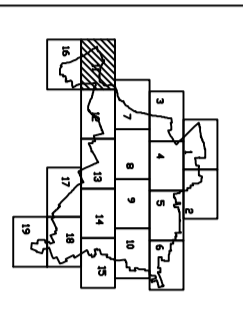
P.G.T.

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE art. 10 LR 12/2005

CARTOGRAFIA ANALITICA DELL'AMBITO URBANO CONSOLIDATO

Zona sud ovest
località mulino al ponte



griglia aerofotogrammetrica
 TAVOLA
6.11

PROGETTISTI:
 Arch. Andrea Mella
 Arch. Roberto Pirelli

Via Bissone, 6 20021 - Sesto San Giovanni (MI)
 Corso Italia, 96-20026 - Legnano (MI)

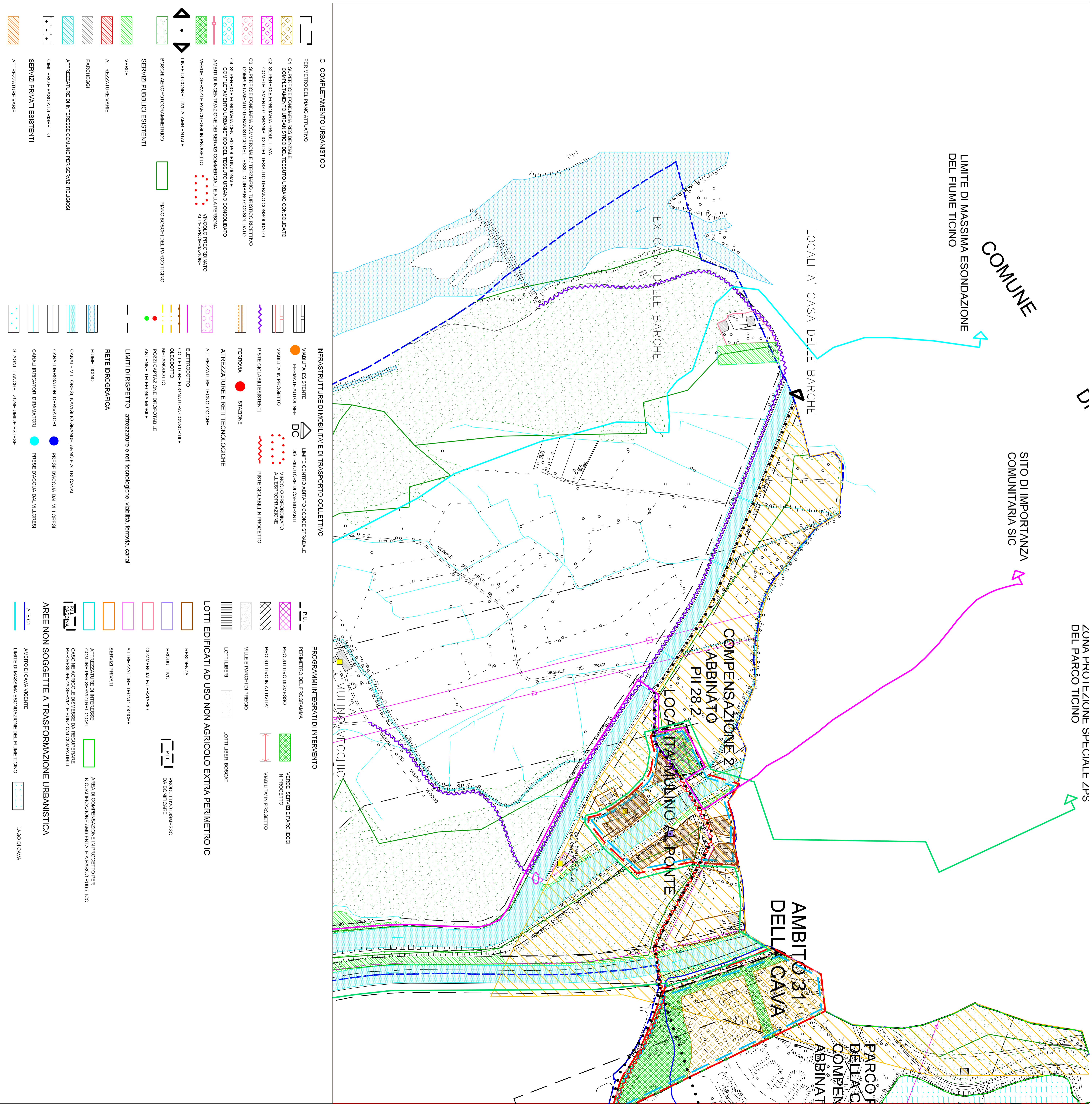
IL RESPONSABILE
 ABEA TECNICA

IL SINDACO
 IL SEGRETARIO
 COMUNALE

SETTEMBRE 2009
 SCALA 1:2000

con modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento di osservazioni

- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
 - GIACIMENTO SFRUTTABILE DI CAVA
 - PARCO NATURALE AGRICOLO E ALTRE CLASSIFICAZIONI DEL PARCO TICINO
 - ZRS ZONE DI PROTEZIONE SPEGOLE DEL PARCO TICINO
 - SIC SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA
 - PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (L.C. DEL PARCO TICINO)
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1 a LR 12/2005)**
- A RESIDENZIALE CENTRO STORICO
 - A1 edificio a complessi monumentali
 - A2 nucleo originario
 - PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
 - PIANI DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
 - MONUMENTI NATURALI
 - EDIFICI PUBBLICI DI ETÀ SUPERIORE A 50 ANNI CON VINCOLO DI C.S. 62/2004
 - ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
 - ARCHITETTURA RELIGIOSA
 - INSEDIAMENTI RURALI DI RILEVANZA PAESISTICA
 - MANIFATTI TRADIZIONALI
 - ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- B COMPLETAMENTO EDILIZIO**
- B1 RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO DELLE CONTINUE EDILIZIE
 - B2 RESIDENZIALE COMPLESSI EDILIZI
 - B2.1 condonabile e a schiera
 - MSV nuclei struttura di vendita
 - B2.2 con piano di indicazione vigente
 - B2.3 edilizia residenziale protetta
 - B3 RESIDENZIALE COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B3.1 residenziale esistente
 - POC con permesso costruzione convenzionato
 - B3.2 residenziale esistente con giardino
 - POC con permesso costruzione convenzionata
 - B3.3 residenziale (ex loti)
 - POC con permesso costruzione convenzionata
 - B3.4 residenziale completi edifici con piano di indicazione vigente
 - B4 RESIDENZIALE VILLE E PARCHI DI PREGIO
 - B5 RESIDENZIALE LOCALITÀ AL MONTE
 - B6 RESIDENZIALE LOCALITÀ MILANO AL PONTE
 - B7 PRODUTTIVA DA TRASFORMARE IN RESIDENZA
 - B8 PRODUTTIVO COMPLETAMENTO EDILIZIO E DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - B8.1 produttivo in attività MSV nuclei struttura di vendita
 - POC con permesso costruzione convenzionato
 - B8.2 produttivo (ex loti)
 - B8.3 produttivo con piano di indicazione vigente
 - B9 COMMERCIALE
 - B9.1 commerciale esistente
 - MSV nuclei struttura di vendita
 - B9.2 commerciale con piano di indicazione vigente
 - CASMEC servizi strutture di vendita
 - B9.3 commerciale con piano di indicazione vigente
 - MSV nuclei struttura di vendita
 - POC con permesso costruzione convenzionato
 - B10 TERZIARIO - POLO FERRISTICO SUD MANTOVANA
 - COMPLETAMENTO EDILIZIO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO



- C COMPLETAMENTO URBANISTICO**
- C1 SUPERFICIE FONDAZIONE RESIDENZIALE E COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C2 SUPERFICIE FONDAZIONE PRODUTTIVA COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C3 SUPERFICIE FONDAZIONE COMMERCIALE E TERZIARIO TURISTICO RICETTIVO COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C4 SUPERFICIE FONDAZIONE CENTRO POPOLAZIONALE COMPLETAMENTO URBANISTICO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - C5 SUPERFICIE FONDAZIONE SERVIZI COMMERCIALI E ALTA PERSONA AMBITI DI INCENTIVAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALTA PERSONA VERDE SERVIZI PARCHEGI IN PROGETTO
 - C6 LINEE DI CONNETTIVITÀ AMBIENTALE BOSCHI AEROFOTOGRAMMETRICO
 - C7 VERDE
 - C8 SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
 - C9 VERDE
 - C10 ATREZZATURE WARE
 - C11 PARCHEGI
 - C12 ATREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI PARCHEGI
 - C13 CAMBIO E PASDA DI RISPETTO
 - C14 SERVIZI PRIVATI ESISTENTI
 - C15 ATREZZATURE WARE
- INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E DI TRASPORTO COLLETTIVO**
- VARIANTE ESISTENTE
 - FERRAMENTI AUTOLINEE
 - VARIANTE IN PROGETTO
 - PISTE CICLABILI ESISTENTI
 - FERROVIA
 - STAZIONE
 - ATREZZATURE E RETI TECNOLOGICHE
 - ATREZZATURE TECNOLOGICHE
 - ELETTRODOTTO
 - COLLETTORI FONDAZIONE CONSORTILE
 - OLEODOTTO
 - METANODOTTO
 - POZZI CARICAZIONE EMOBILITABILE
 - ANTENNE TELEFONIA MOBILE
 - LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, viabilità, ferrovia, canali
 - RETE IDROGRAFICA
 - FIUME TONNO
 - CANALE VILTORESI NAVIGLIO GRANDE, ARNO E ALTRI CANALI
 - CANALI RIGATORI DERRIVATORI
 - CANALI RIGATORI IRRIGATORI
 - PRESE D'ACQUA DAL VILTORESI
 - PRESE D'ACQUA DAL TONNO
 - STAGNI - LANGHE - ZONE LIMDE ESTESE
- PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO**
- PREMIERATO DEL PROGRAMMA
 - PRODUTTIVO DISMESSO
 - PRODUTTIVO IN ATTIVITÀ
 - VILLE E PARCHI DI PREGIO
 - LOTTLIBERI
 - LOTTLIBERI BOSCOATI
 - RESIDENZA
 - PRODUTTIVO
 - COMMERCIALE/TERZIARIO
 - ATREZZATURE TECNOLOGICHE
 - SERVIZI PRIVATI
 - ATREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER SERVIZI PARCHEGI
 - CASCINE AGRICOLE E INSERISE DA RECUPERARE PER RESIDENZA SERVIZI E FUNZIONI COMUNITARIE
 - AREA DI COMPENSAZIONE IN PROGETTO PER MODALITÀ DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE A PARCO PUBBLICO
- LOTTE EDIFICATI AD USO NON AGRICOLO EXTRA PERIMETRO IC**
- RESIDENZA
 - PRODUTTIVO DISMESSO
 - PRODUTTIVO DA BONIFONDE
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- AMBITO DI CAVA VEGENTE
 - LAGO DI CAVA

COMUNE
 LIMITE DI MASSIMA ESONDAZIONE
 DEL Fiume Ticino

SITO DI IMPORTANZA
 COMUNITARIA SIC

ZONA PROTEZIONE SPECIALE ZPS
 DEL PARCO TICINO